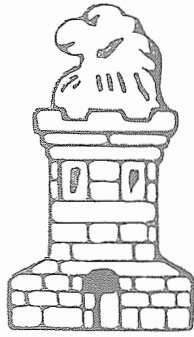


Boletín informativo



G.S.I.O.

GRUPO SOCIALISTA INDEPENDIENTE DE OJÉN

Boletín Informativo para militantes núm 05/2006. Ojén, Febrero de 2006. - PAGINA 1

28 DE FEBRERO * DIA DE ANDALUCIA UN PEQUEÑO REPASO POR LA HISTORIA

El proceso preautonómico se inició tras la muerte del General Franco (dictador que gobernó España durante casi 40 años). La Asamblea de Parlamentarios se constituyó el 12 de octubre de 1977. El ciudadano malagueño Manuel Caparrós murió el 4 de diciembre de 1977 en Málaga, durante una manifestación en la que el pueblo andaluz se echó a la calle reivindicando la autonomía para Andalucía. La elección de Plácido Fernández Viagas por parte de la Asamblea como primer presidente andaluz fue en enero de 1978. El 28 de febrero de 1980 se celebró el referéndum que ratificaba la iniciativa autonómica por el artículo 151 de la Constitución (denominado como la vía rápida). La aprobación del

Estatuto por referéndum popular tuvo lugar el 20 de octubre de 1981. Las primeras elecciones al Parlamento Andaluz fueron también en el año 1981 las cuales fueron ganadas por el PSOE. Las elecciones de 1986, 1990, 1994, 1996, 2000 y 2004 también fueron ganadas por el PSOE, único partido que, por ahora, ha ganado los comicios autonómicos.



CLASIFICACION FUTBOL AFICIONADO

JORNADA 17 AFAM
AUTOS GILMAR-U.D.OJEN.... 2-5

JORNADA 18 AFAM
A.D. MARBESULA - U.D.OJEN. Xx

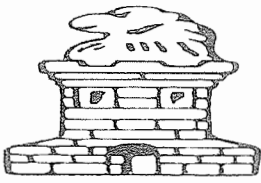
CLASIFICACION ACTUAL
1ª . MAIZ VIÑALS
2ª. U.D. OJEN
3ª. U.D. ERTAKO

Sumario:

- Un pequeño repaso por la historia"
- Telefonos de interes
- La postura del GSIO
- Carta a mis Vecinos
- Te contestare por escrito
- Regulacion de suelo Urbano
- Foto del mes

TELEFONOS DE INTERES

Emergencias 112
 Emergencia sanitaria061
 Guardia Civil952 88 10 04/062
 Bomberos952 77 43 49/080
 Policía Nacional091
 Policía Municipal656 93 81 48
 DGT900 123 505
 Seprona952 77 03 44
 Consultorio Médico952 88 10 23
 Farmacia952 88 12 60
 Hospital Comarcal952 82 82 50
 Ambulatorio
 Las Albarizas.....952 82 65 96
 Automóviles Portillo.....952 76 44 00
 Ayunt. de Ojén952 88 10 03
 Taxi Ojén952 88 12 80
 Taxi Ojén La Mairena ...662 568 771



G.S.I.O.

GRUPO SOCIALISTA INDEPENDIENTE DE OJÉN

Boletín Informativo para militantes núm 05/2006. Ojén, Febrero de 2006. - PAGINA 2

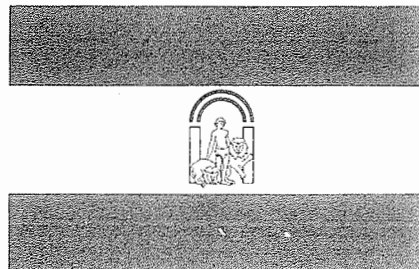
LA POSTURA DEL GSIO

Venimos observando en los últimos plenos que al portavoz del PSOE no le ha quedado clara cual es la postura del GSIO con respecto a la política municipal que mantiene el Grupo socialista, no sabemos si es porque no consigue entendernos o porque no quiere y aunque el compañero José González se lo dejó bien claro en el último pleno, desde aquí queremos hacer ver a todos los vecinos que nuestra postura ha sido y será la misma desde principio de la legislatura que no es otra que la de defender los intereses de todos los vecinos en beneficio del pueblo de Ojén. Nosotros no estamos aquí para poner pegas ni zancadillas al equipo de gobierno como quiere hacer ver el PSOE y especialmente su portavoz en los plenos.

Nuestro grupo no ha sido el que ha dado una licencia de obra y ha permitido seguir con una construcción ilegal a pesar de una orden de paralización de carreteras, nuestro grupo no **ha mal vendido** la mejor parcela de todos nosotros a un promotor por un puñado de higos en la cual se podía haber hecho las mismas viviendas que va a hacer el promotor pero para todos nosotros como primera opción o también haber destinado esta parcela para un nuevo colegio público que tanto nos va a hacer

falta, nuestro grupo no ha concedido la explotación de la zona escolar del sector de Prasa para hacer un colegio privado, nuestro grupo no adjudica obras municipales sin publicidad y a las empresas que el señor alcalde quiere, nuestro grupo no tiene una doble vara de medir a la hora de atender las necesidades de unos vecinos u otros, nuestro grupo no ha vendido gran parte del patrimonio de suelo municipal que posee a los promotores para hacer caja como ocurre con el equipo de gobierno actual que tanto nos pregunta cual es nuestra política municipal.

Nuestros concejales han mantenido siempre la misma postura, que no es otra, que una vez estudiada la documentación e información existente en los expedientes de pleno y siempre en miras del bien de todos los vecinos aprobar o desestimar dichas propuestas en base a nuestras ideas socialistas, en el tema urbanístico que es el que más le preocupa al PSOE es la de respetar las normas aprobadas en este municipio, hacerlas cumplir y todo ello como hemos dicho anteriormente en defensa de los intereses de todos nosotros.



Queridos vecinos, después de haber estado ya tres años inmerso en la vida política de nuestro pueblo, como bien sabéis, desde la oposición, y escuchando al Sr. Alcalde valorando su gestión, creo que debo dar mi punto de vista. Lo primero que haré sera remontarme al comienzo, todos recordamos que la primera buena gestión que hizo nuestro alcalde al tomar el mando, fue la de la desmesurada subida de su sueldo. Pero aun así, después de haber prometido un alcalde dedicado a su pueblo 24 horas, lo segundo que hizo fue el de renunciar a este sueldo e irse a trabajar con un sueldo mayor a la Mancomunidad de Municipios.

Cosa mas importante no pensaria que debia hacer primero, pero seguro que nosotros los vecinos recordamos, cuanto dinero se perdió en el vertido incontrolado de la Mina, que nadie se ha preocupado por aclarar al pueblo.

Tengo que reconocer que se han hecho algunas cosas bien, seria hipócrita si dijese que no y ademas me alegro por ello. Como no voy a alegrarme en tener un nuevo Ayuntamiento, como no voy a alegrarme en que los vecinos tengan un nuevo Consultorio medico, Como no voy a alegrarme en que los vecinos tengan una Nueva Guardería para sus hijos, como no voy a alegrarme en que tengamos una nueva Biblioteca, como no voy a alegrarme en que nuestro pueblo tenga un campo de fútbol de Césped, como no voy a alegrarme en que nuestro pueblo mejore. Lo haga quien lo haga, y si lo hace el actual equipo de gobierno, mi equipo y yo personalmente lo aplaudiremos. Pero profundizando en estas actuaciones, también hay que recordar a nuestros vecinos para que reflexionen y piensen por ellos mismos : La forma de adjudicación del: nuevo ayuntamiento, La nueva Guardería y El campo de Fútbol de Césped. La forma de adjudicación ha sido por procedimiento negociado sin publicidad, y para quien no sepa que significa esto, es que el Alcalde decide, a dedo, que empresa es la que contrata. Pues esto lo tengo que criticar, ya que no se ha dado la oportunidad a las empresas que quieran para que oferten y así conseguir un mejor precio de realización de los trabajos.

Como decía antes, como no aplaudir por tener un nuevo consultorio medico, un nuevo Bar para nuestro mayores, como no aplaudir por tener un nuevo tanatorio, como no aplaudir por



G.S.I.O.

GRUPO SOCIALISTA INDEPENDIENTE DE OJÉN

Boletín Informativo para militantes - núm 05/2006. Ojén, Febrero de 2006. - PAGINA 3

CARTA A MIS VECINOS

tener una nueva biblioteca, pero si me permiten mis vecinos, os quiero hacer pensar. El Consultorio medico se ha trasladado hasta el Bar de nuestros mayores, el Bar de nuestros mayores a la biblioteca, la biblioteca a un local que teníamos vacío. o sea que presume el alcalde de realizar muchas cosas, pero todo esto lo único que ha hecho ha sido cambiarlas de lugar. Sin olvidar que como dijo en el pleno, el es responsable de que se haya destruido "Los Chorros", y ahora le costará al bolsillo de nuestros vecinos casi 9.000€ (millon y medio de pesetas) en repararlos y ponerlos en su estado original.

También se han realizado algunas cosas buenas, y celebraciones que sinceramente han salido muy bien, pero yo os digo, si tenemos en nuestro ayto. un presupuesto anual de aproximadamente unos 3.000.000€ (500 millones de pesetas), que en cuatro años ya de legislatura que lleva nuestro Sr. Alcalde son 12.000.000€ (dos mil millones de pesetas), creo que se podían haber hecho muchas cosas mas. Se podía haber hecho un guardería merecida a nuestros pequeños, se podía haber hecho un buen Hogar del Jubilado, con bar, sala de juegos, cursos, escuelas, etc. Se podía haber hecho un Buen consultorio medico para nuestro pueblo y asistencia medica 24 horas. Vecinos no quiero pecar de prepotente, pero decidid vosotros mismos que podáis haber hecho vosotros como Alcalde con ese dinero gestionándolo bien. Pero claro, mirando bien por el dinero y no pagando varias veces por las mismas cosas.

En el tema del edificio del Molino, ahí lo tenemos, que no se si por no haber reconocido en pleno como le avisamos que se había equivocado, o no se por que otra razón, tenemos un edificio, en el cual han comprado ya vecinos, y

que tiene una denuncia de Carreteras. El Sr. Alcalde ha permitido que se llegue en este edificio a esta situación, y no será porque nosotros no le hallamos avisado. Pero saben una cosa, al final los perjudicados, como siempre, sereis vosotros, los vecinos; tanto los que han comprado una vivienda allí, como los demas, por que haber que solución le da ahora a este problema.

No contento el Sr. Alcalde con esto, hace el negocio del siglo. El negocio del siglo pero como siempre no para el pueblo, sino para un promotor. Como bien sabéis, me refiero a la Permuta. No quiero extenderme en este asunto demasiado, porque todos los vecinos saben ya de lo que me refiero. Sabéis que se ha hecho una permuta de un terreno en El Acebuchal, por una barranquera en el chifle y un poco de dinero. Solamente deciros para que también podáis pensar por vosotros mismos, que, en la tasación que ha hecho el banco al promotor, (y los tasadores de los bancos siempre valoran a menos), ha valorado esta parcela que ya es propiedad del promotor, por 4 veces mas de lo que la hemos permutado. ¡Que buena gestión del Sr. Alcalde, Verdad!

Aun así, estamos contento por las cosas que se están haciendo por nuestro pueblo, recordad que es donde han vivido nuestros mayores, donde viven nuestros familiares, donde si dios quiere, viviré y vivirán nuestros hijos. Así nos alegramos que se hagan cosas por nuestro pueblo, aunque sea de la forma en que se adjudican, y a pesar de todo, no estemos de acuerdo en las formas.

Vecinos, estamos en una época buena para nuestro pueblo, donde por motivos relacionados con el entorno, muchos promotores han elegido invertir en nuestro pueblo, y por esto, ahora hay dinero en las Arcas de nuestro Ayuntamiento para realizar proyectos, para finalizar los que llevaban parados tanto tiempo, pero desde aquí, hago una petición al Sr. Alcalde y a nuestros vecinos. Que todo esto se realice con trabajo y buena

gestión, y no se realice con adjudicar las obras a nuestros amigos, y si falta dinero, vendemos terrenos del pueblo. Ojén es un municipio que dispone de terrenos en propiedad, pero no malvendamos estos terrenos, que tienen que ser el patrimonio que le dejemos a nuestros hijos. Recordaros a todos los vecinos que ya se han vendido, la mayoría de los aprovechamientos medios. Os daré una pincelada desde mi humilde entender de que es esto. ¿Que es el aprovechamiento medio?. Pues bien el Aprovechamiento medio es el terreno que un promotor por urbanizar una zona de terreno tiene que ceder al municipio por ley. Pues bien, la política de nuestro Sr. Alcalde es de vender estos terrenos. Y yo os digo, ¿si hubiese que vender estos terrenos, no se obtendría mayor beneficio para el pueblo, si se hiciese cuando la urbanización esta terminada?. ¡A que viene tanta prisa!

Y para rematar su gestion política, el Sr. Alcalde, después de todo el tiempo que la mayoría llevan construidas, se dedica a denunciar a la Junta de Andalucía, sobre las casas ilegales que se han hecho en el campo. Buena gestión, dejandoles en muchas de ellas, que se hagan, y después, las denuncia. Y ahora quiere apuntarse la medalla de que va a intentar negociar individualmente cada caso para que se solucione de la mejor forma para el vecino. Primero tiro la piedra y después te curo la herida.

Queridos vecinos, termino esta reflexión que os hago, dando mi punto de vista de la gestión política que esta realizando nuestro Sr. Alcalde. Una política que para mi no es acertada, pero ahora que cada vecino tiene la visión de ambos, es hora de que reflexione por si mismo y piense si se podría haber hecho una política mejor para nuestro pueblo.

Sinceramente vuestro,
Jose Antonio Gómez Sánchez.



TE CONTESTARE POR ESCRITO

Últimamente esta de moda la frase "te contestare por escrito" cuando en los plenos el grupo socialista independiente de Ojén pregunta por cosas que el equipo de gobierno no quieren responder ni esclarecer.

Preguntas pendientes de contestación por escrito.

1.- Que ocurre con las infracciones urbanísticas producidas en la Mairena.

2.- Como se ha adjudicado las obras del nuevo ayuntamiento. Hay presupuesto de dichas obras.

3.- Cuanto va a cobrar el arquitecto técnico que han contratado para las obras del edificio de usos

múltiples.

4.- Por qué no da cuenta al pleno de los reparos efectuados por el equipo interventor del ayuntamiento.

5.- Que ocurre con la primera ocupación el edificio del rio almadán.

6.- Que ocurre con los aprovechamientos urbanísticos en la zona de la mairena. Los ha vendido el ayuntamiento o posee dichos terrenos en esa zona.

7.- Por qué se ha valorado por parte del Ayuntamiento la finca "el acebuchal" (propiedad Municipal) en 486.388,86 euros (80.919.997 pesetas) y ahora Caja Madrid valora la misma finca en 2.187.824'22 Euros (364.023.320,66 pesetas) que son 4,5 veces más.

HIMNO DE ANDALUCIA

La bandera blanca y verde
vuelve tras siglos de guerra
a decir: paz y esperanza
bajo el sol de nuestra tierra

Andaluces, andaluces
levantaos, levantaos
pedid tierra y libertad
sean por Andalucía libre
España y la humanidad

Los andaluces queremos
volver a ser lo que fuimos
hombres de luz que a los hombres
almas de hombres les dimos

Andaluces, andaluces
levantaos, levantaos
pedid tierra y libertad
sean por Andalucía libre
España y la humanidad

Andaluces ¡levantaos!



LA FOTO DEL MES

El primero yo y después mis vecinos.

